



De nieuwe Hofkamp

NIEUWSBRIEF

Beste omwonenden van de Hofkamp,

Op dinsdagavond 29 mei 2018 hebben wij u geïnformeerd over de nieuwbouwplannen van De Hofkamp. Wij hebben u meegenomen in de visie, de redenen om te kiezen voor nieuwbouw en hoe het nieuwe gebouw er uitziet.

Wij zullen ons uiterste best doen om u regelmatig te informeren over de stand van zaken; nu eenmalig via deze nieuwsbrief. Op de website van ZorgAccent is een extra 'button' gemaakt, waarop wij voortdurend de nieuwste informatie publiceren. www.zorgaccent.nl

Er werden tijdens de informatiebijeenkomst van 29 mei ook meerdere vragen gesteld. Via deze nieuwsbrief breng ik u op de hoogte van alle vragen en antwoorden die er zijn gegeven. Ook kunt u de presentatie die is getoond nog even na kijken.

Nog even voor de duidelijkheid:

Wanneer alles volgens planning verloopt, dan gaan de huidige bewoners verhuizen in de maand november 2018. Een groot deel van de bewoners zal verhuizen naar De Hagenborgh (naast het Theaterhotel). ZorgAccent heeft deze locatie gehuurd.

Ik wil u allen bedanken voor uw aanwezigheid en via de website van ZorgAccent blijf ik u over de voortgang op de hoogte houden.

Met hartelijke groet

Ina Kerkdijk
Directeur Woonzorg
ZorgAccent

Indien u vragen heeft dan kunt u zich wenden tot het onderstaande mailadres en telefoonnummer.

Emailadres: secretariaatwoonzorg@zorgaccent.nl

Telefoonnummer: 0548-688000 en vragen naar Joyce Landman of Irene Jansen.



**Vragen die werden gesteld tijdens de bijeenkomst met omwonenden De Hofkamp
29 mei 2018**

VRAGEN VAN BEWONERS FRANCISCANESSENHOF

V: Ik ben 90 jaar en in goede gezondheid, mag ik ook verhuizen naar De Hofkamp?

A: Nee, dat kan (helaas) niet. Voor een appartement in De Nieuwe Hofkamp heeft u een indicatie nodig van het CIZ.

V: Ik doe nu altijd mee met de bingo en andere activiteiten. Kan ik dat straks ook nog blijven doen?

A: U blijft erbij horen. U hoort hier later meer over.

V: Blijft de winkel bestaan?

A: Daar gaan we nog over in gesprek met medewerkers en bewoners.

V: Blijft de pedicure?

A: idem, zie bovenstaand antwoord.

V: Blijft de prikpost?

A: idem, zie bovenstaand antwoord.

V: Blijft de fysio?

A: Nee. De fysio Leijdekker blijft niet in het gebouw. ZorgAccent heeft ervoor gekozen om van De Nieuwe Hofkamp een pure woonlocatie te maken.

V: Waarom communiceert de woningstichting St. Joseph niet met haar bewoners?

A: ZorgAccent communiceert met St. Joseph. Wij hebben de bewoners van de aanleuningswoningen uitgenodigd. Vanmiddag is er nog een overleg geweest met de bestuurder van St. Joseph, Claudia Beumer, de wethouder en directeur bedrijfsvoering Wouter Versteeg van ZorgAccent.

Claudia Beumer is aanwezig en legt uit dat de bouwende partij (ZorgAccent) verantwoordelijk is voor de communicatie. Zij is pas sinds 1 maart bestuurder van St. Joseph en zal zich nog beter laten informeren over de plannen.

V: Er zijn afspraken dat bewoners van de Franciscanessenhof voorrang hebben bij de toewijzing van een appartement in De Nieuwe Hofkamp.

A: We gaan nakijken of deze afspraken op papier staan en hierover in gesprek met St. Joseph.



ONTWERP DE HOFKAMP

V: Waar komt de hoofdingang?

A: zie tekening. Aan de kant van het park.

V: Verdwijnen er parkeerplaatsen aan de Franciscanessenhof, ook die van 1 woning aan de Hanzenlaan?

A: Nee

V: Is er ruimte voor echtparen?

A: Ja. We spreken van meeliftende echtgeno(o)te. Als de partner dementeert, kan de partner op de indicatie mee verhuizen naar De Hofkamp. Als de partner overlijdt, mag de echtgenoot er blijven wonen.

V: Ik zie dat de appartementen geen eigen balkon hebben?

A: Nee. Hier is voor gekozen in verband met de veiligheid voor mensen met dementie. Er komen wel grote balkons bij de buurtkamer van 14 x 3 m.

V: Hoeveel ruimte is er tussen het woongebouw van St. Jozef en nieuwbouw De Hofkamp?

A: ongeveer 15 meter.

BOUW EN BOUWROUTE

V: wordt de drainage ook aangepast? En zo ja, kunnen jullie dat ook meenemen voor onze woningen? Wij hebben last van optrekkend grondwater en zijn hierover in gesprek met Marcel Roordink. Is het een idee om samen op te trekken?

A: Dat wordt lastig en zal waarschijnlijk niet gebeuren. Wij kunnen water niet van zover wegtrekken. De gegevens (naam) zijn genoteerd en we zullen proberen de samenwerking te zoeken.

V: Zou het niet beter zijn om de bouwroute om te draaien i.v.m. de school.

A: Plegt Vos: dat nemen we mee.

V: Is de bouwroute niet onveilig voor mensen met rollators die richting de stad lopen?

A: een medewerker van Plegt Vos legt uit waarom voor deze route is gekozen. Er is een aan- en afvoerroute; het is onwenselijk om vrachtwagens te laten keren op het bouwterrein. Suggesties nemen we mee.

V: In de aanvoerroute over de beek: hier zit een moeilijk te nemen bocht voor vrachtwagens

A: het definitieve plan wordt getoetst bij de gemeente: hierbij nemen we uw opmerkingen ook mee